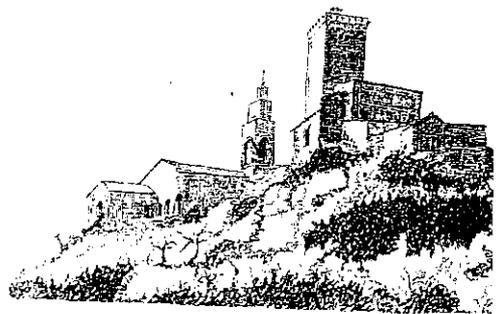




Comune di Castelforte

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR CIVILE  
"Città per la pace"  
Provincia di Latina



ORIGINALE

## DELIBERAZIONE N. 26

Prot. n. 8142 del 21 AGO 2019

### Verbale di Deliberazione del CONSIGLIO COMUNALE Sessione ordinaria in prima convocazione – seduta pubblica

**OGGETTO:** Regolamento comunale Imposta Unica Comunale (IUC).  
Approvazione modifica ed integrazione componente IMU – TARI -TASI

\*\*\*\*\*

L'anno duemiladiciannove addi quattordici mese di agosto alle ore 15,30 --nella Sala Consiliare previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte vennero oggi convocati a seduta i Consiglieri comunali. All'appello risultano:

		Presente	Assente
1) CARDILLO	Giancarlo	X	
2) ROSATO	Giuseppe	X	
3) CIORRA	Alessandro	X	
4) FUSCO	Vincenzo	X	
5) D'APRANO	Americo	X	
6) SALTARELLI	Michele	X	
7) MIGNANO	Simone	X	
8) FALSO	Mery	X	
9) ROSATO	Antonio		X
10) TESTA	Gianfranco	X	
11) POMPEO	Angelo Felice	X	
12) TERILLO	Michelina	X	
13) GAETANO	Patrizia	X	

\*\*\*\*\*

Partecipa il Segretario Comunale Dr.ssa Antonietta Di Massa che provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Sig. Alessandro CIORRA – Presidente -, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta .

Sono, altresì presenti gli assessori esterni Russo G., Tucciarone L., Orlandi F., Iotti P.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

**UDITA** la relazione dell'Assessore F. Orlandi che si allega;

**REGISTRATO** l'intervento del Consigliere P. Gaetano che rileva che la proposta andava portata in Commissione Consiliare in tempi più consoni e favorire un confronto con la minoranza. Dichiaro che la minoranza è costretta a votare contro perché non ha avuto modo di esaminare in modo più approfondito la proposta in quanto la documentazione è stata acquisita lunedì mattina e la Commissione si è tenuta nel pomeriggio. Ribadisce il voto contrario alla proposta in esame.

**INTERVIENE** il Capogruppo "Castelforte Democratica" Consigliere G. Rosato il quale precisa che si tratta di una modalità di rateizzazione per debiti tributari prevista per venire incontro ai cittadini che si trovano in situazione di necessità e pertanto annuncia il voto favorevole.

**VISTO** il vigente Regolamento Comunale per l'applicazione dell'Imposta Unica Comunale (IUC) approvato con Delibera Consiliare n° 6 del 09/09/2014 esecutiva;

**ATTESO** che la predetta imposta, si compone dell'imposta municipale propria(IMU), della tassa sui rifiuti(TARI) e del tributo per i servizi indivisibili(TASI);

**CONSIDERATO** che l'attività di gestione IUC ha fatto emergere la necessità di apportare modifiche al vigente regolamento, per rendere più semplici e chiare le modalità operative di applicazione dei tributi ed in particolare si ritiene necessario adeguare le norme sulla rateizzazione, in modo da ridurre la discrezionalità attraverso una serie di criteri di nuova introduzione;

**DATO ATTO** che le modifiche apportate sono finalizzate a facilitare gli adempimenti dei contribuenti e alla corretta applicazione e gestione dell'Imposta Unica Comunale;

**RITENUTO**, pertanto, dover apportare al Regolamento Comunale Imposta Unica Comunale(IUC) le necessarie variazioni ed integrazione nella nuova formulazione dell'art.73, di cui all'allegato A);

**CONSIDERATO** che la proposta di deliberazione è stata esaminata dalla competente Commissione Comunale nella seduta del 12.08.2019;

**VISTI** i pareri favorevoli all'uopo espressi ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs.n.267/2000;

**SENTITO** il Segretario Comunale il quale si esprime favorevolmente in ordine alla conformità dell'azione Amministrativa alla Legge, allo Statuto ed ai Regolamenti;

**CON** votazione, legalmente espressa, astenuti n. /,favorevoli n. 7 ,contrari n. 5 (G. Testa, A.F. Pompeo, M. Terillo, P. Gaetano, e M. Saltarelli) resi per alzata di mano,

## **DELIBERA**

- 1) di approvare le modifiche ed integrazioni al vigente regolamento Imposta Unica Comunale (IUC), di cui alla deliberazione del Consiglio comunale N° 6 del 09/09/2014 relativamente alle componenti IMU, TASI e TARI, nella nuova formulazione dell'art. 73 di cui all 'allegato "A" che forma parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di confermare in ogni sua parte il succitato Regolamento Comunale IUC e per quanto non previsti nello stesso si fa esplicito riferimento alle vigenti disposizioni di legge;
- 3) di dare atto che il presente atto entra in vigore dalla data di esecutività della Deliberazione Consiliare in questione;
- 4) di trasmettere copia della presente al Ministero Delle Finanze-Direzione Centrale per la fiscalità locale- ai sensi dell'art. 68, comma 3 del D.Lgs n° 507/1993.
- 5) Di dichiarare con voti favorevoli n. 7, astenuti n. /, contrari n. 5 (G. Testa, A.F. Pompeo, M. Terillo, P. Gaetano, e M. Saltarelli) immediatamente eseguibile la presente deliberazione ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267

## ALLEGATO "A"

### ART.73 – DILAZIONI DI PAGAMENTO E ULTERIORE RATEIZZAZIONE

1. Per i debiti tributari, anche relativi a più annualità, derivanti da avvisi di pagamento, accertamenti con adesioni definiti, da conciliazioni giudiziali, da inviti all'adesione all'accertamento, da avvisi di accertamento divenuti definitivi, da iscrizione a ruolo o ingiunzioni di pagamento, su richiesta dell'interessato in stato di temporanea difficoltà finanziaria che non consente l'assolvimento dell'obbligazione tributaria in unica soluzione, è possibile concedere dilazioni di pagamento, in forma mensile, nell'ambito delle seguenti condizioni e limiti:

a) Dilazione mensile

-Fino a € 300,00			nessuna dilazione;
-da € 300,01	a	€ 600,00	fino ad un massimo di 3 rate mensili
-da € 600,01	a	€ 1.500,00	fino ad un massimo di 6 rate mensili
-da € 1.500,01	a	€ 3.000,00	fino ad un massimo di 9 rate mensili
-da € 3.000,01	a	€ 5.000,00	fino ad un massimo di 12 rate mensili
-da € 5.000,01	a	€ 11.000,00	fino ad un massimo di 24 rate mensili
-da € 11.000,01	a	€ 16.000,00	fino ad un massimo di 36 rate mensili
-da € 16.000,01	a	€ 22.000,00	fino ad un massimo di 48 rate mensili
-da € 22.000,01	a	€ 28.000,00	fino ad un massimo di 60 rate mensili
Oltre €28.000,00			ino ad un massimo di 72 rate mensili

- b) Prestazione di idonea garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa, pari all'importo da rateizzare, per debiti superiori a € 10.000,00. La polizza, ove prevista, deve essere redatta in conformità ai modelli previsti dalla Circolare n. 15/E -7374 del 26 gennaio 2000 e successive determinazioni, e deve prevedere la clausola di non escussione preventiva del debitore principale;
- c) Sulle somme, il cui pagamento è dilazionato, si applicano gli interessi nella misura pari al tasso legale in vigore alla data di presentazione della richiesta da parte del contribuente aumentato di 1 (uno) punto;
- d) Inesistenza della morosità relativa a precedenti dilazioni;
2. In caso di non ottemperanza alle prescrizioni previste dal piano di ammortamento, anche in presenza di una sola rata non pagata, al debitore verrà notificato il provvedimento di revoca della rateizzazione; in tal caso, l'estinzione del debito dovrà essere effettuata, in unica soluzione, entro il termine di 30 giorni dalla notifica del predetto provvedimento. In caso di ulteriore inadempienza, si procederà all'immediato avvio delle procedure

esecutive o, ove prevista, all'escussione immediata della garanzia fideiussoria;

3. Il contribuente interessato alla dilazione di pagamento dovrà presentare apposita istanza motivata presso l'Ufficio Tributi del Comune di Castelforte. Nel caso in cui si attivi apposita convenzione con il concessionario della riscossione, il contribuente dovrà produrre l'istanza di rateizzazione direttamente al concessionario, che provvederà a concedere la dilazione del debito secondo le condizioni e le modalità di cui al presente articolo. Alla predetta istanza, la cui modulistica è disponibile anche sul sito internet del Comune di Castelforte, dovrà essere allegata o l'ultima dichiarazione dei redditi (modello Unico) o l'ultimo modello CUD rilasciato al proprio datore di lavoro, unitamente ad idonea autocertificazione comprovante il proprio stato di temporanea difficoltà finanziaria;
4. Il provvedimento di rateizzazione, ovvero il diniego alla concessione della dilazione, dovrà essere adottato e comunicato al contribuente entro trenta giorni dal ricevimento dell'istanza. Il provvedimento di concessione, al quale dovrà essere allegato il piano di ammortamento del debito, conterrà le modalità di rateizzazione, il numero e la decorrenza delle singole rate, l'ammontare degli interessi applicati e gli estremi della fideiussione, ove prevista. L'atto di rateizzazione dovrà essere comunicato contestualmente al concessionario affidatario della riscossione, qualora l'Ente non proceda alla riscossione diretta dei tributi; in tal caso il concessionario dovrà verificare la regolarità e la congruità dei versamenti e segnalare tempestivamente all'Ufficio le omissioni riscontrate.



COMUNE DI CASTELFORTE  
MEDAGLIA D'ORO AL VALOR CIVILE  
"Città per la pace"  
Provincia di Latina

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI: **CONSIGLIO COMUNALE**

OGGETTO: Regolamento comunale Imposta Unica Comunale (IUC). Approvazione modifica ed integrazione componente IMU – TARI - TASI.

Ai sensi dell'art.49 del D.L.gs. 18 agosto 2000 n.267 che testualmente recita:

Su ogni proposta di deliberazione sottoposta alla giunta ed al consiglio che non sia mero atto di indirizzo deve essere richiesto il parere in ordine alla sola regolarità tecnica del responsabile del servizio interessato e, qualora comporti impegno di spesa o diminuzione di entrata, del responsabile di ragioneria in ordine alla regolarità contabile. I pareri sono inseriti nella deliberazione.  
Nel caso in cui l'Ente non abbia Funzionari Responsabili dei Servizi, il parere è espresso dal Segretario dell'Ente in relazione alle sue competenze;  
I soggetti di cui al comma 1 rispondono in via amministrativa e contabile dei pareri espressi.

Sulla proposta di deliberazione i sottoscritti esprimono il parere di cui al presente prospetto:

Per quanto concerne la regolarità tecnica esprime parere:

**FAVOREVOLE**

Data 01.08.19

IL RESPONSABILE AREA  
ECONOMICO FINANZIARIA  
Rag. Gaspare COVIELLO

Per quanto concerne la regolarità contabile esprime parere:

**FAVOREVOLE**

Data 01.08.19

IL RESPONSABILE AREA  
ECONOMICO FINANZIARIA  
Rag. Gaspare COVIELLO

# RELAZIONE

Assessore alle Finanze

Comune di Castelforte (LT)

Regolamento Comunale Imposta Unica Comunale (IUC)

## Modifica ed Integrazione

L'attività di gestione IUC ha fatto emergere la necessità di apportare modifiche al vigente regolamento, per rendere più semplici e chiare le modalità operative di applicazione dei tributi ed in particolare si ritiene necessario adeguare le norme sulla rateizzazione, in modo da ridurre la discrezionalità attraverso una serie di criteri di nuova introduzione.

Le modifiche apportate sono finalizzate a facilitare gli adempimenti dei contribuenti e alla corretta applicazione e gestione dell'Imposta Unica Comunale, infatti per i debiti tributari, anche relativi a più annualità, derivanti da avvisi di pagamento, accertamenti con adesioni definiti, da conciliazioni giudiziali, da inviti all'adesione all'accertamento, da avvisi di accertamento divenuti definitivi, da iscrizione a ruolo o ingiunzioni di pagamento, su richiesta dell'interessato in stato di temporanea difficoltà finanziaria che non consente l'assolvimento dell'obbligazione tributaria in unica soluzione, è possibile concedere dilazioni di pagamento, in forma mensile, nell'ambito delle seguenti condizioni e limiti:

### Dilazione mensile

- Fino a € 300,00	nessuna dilazione;
- da € 300,01 a € 600,00	fino ad un massimo di 3 rate mensili
- da € 600,01 a € 1.500,00	fino ad un massimo di 6 rate mensili
- da € 1.500,01 a € 3.000,00	fino ad un massimo di 9 rate mensili
- da € 3.000,01 a € 5.000,00	fino ad un massimo di 12 rate mensili
- da € 5.000,01 a € 11.000,00	fino ad un massimo di 24 rate mensili
- da € 11.000,01 a € 16.000,00	fino ad un massimo di 36 rate mensili
- da € 16.000,01 a € 22.000,00	fino ad un massimo di 48 rate mensili
- da € 22.000,01 a € 28.000,00	fino ad un massimo di 60 rate mensili
Oltre € 28.000,00	fino ad un massimo di 72 rate mensili

Castelforte, li 14.08.2019

L'Assessore alle Finanze

Ferdinando Orlandi



Il presente verbale, letto e approvato, viene sottoscritto come segue.

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO  
(Alessandro CIORRA)



IL SEGRETARIO COMUNALE  
(dott.ssa Antonietta DI MASSA)

---

Su conforme relazione del messo comunale, si certifica che il presente verbale è stato/verrà pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Castelforte il 21 AGO. 2019 e vi resterà per quindici giorni consecutivi.

Li 21 AGO. 2019



IL SEGRETARIO COMUNALE  
(dott. ssa Antonietta DI MASSA)

---

Esecutiva ai sensi del 4° comma, art. 134 della Legge 267/2000.

Li 21 AGO. 2019



IL SEGRETARIO COMUNALE  
(dott.ssa Antonietta DI MASSA)